

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГАМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Условные обозначения

Границы

сущ.

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Территория населенного пункта

Территориальные зоны

жилые зоны

Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки

Ж2 - Зона малоэтажной жилой застройки

Ж3 - Зона среднетажной жилой застройки

Ж4 - Зона многоквартирной жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

О1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения

О2 - Зона общеобразовательных учреждений (школ)

О3 - Зона детских дошкольных учреждений

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

П1 - Зона производственных объектов IV класса опасности

П2 - Зона производственных объектов I-III класса опасности

Т1 - Зона объектов инженерной инфраструктуры

Т2 - Зона объектов транспортной инфраструктуры

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

Р1 - Зона озеленения общего пользования

Р2 - Зона объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом

Р3 - Зона объектов отдыха и туризма

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

СХ2 - Зона объектов сельскохозяйственного производства

СХ3 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков

СХ3/1 - Подзона садоводческих или огороднических земельных участков

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

С1 - Зона кладбищ

С3 - Зона военных объектов и режимных территорий

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются

Земли лесного фонда

Земли водного фонда

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Особая экономическая зона

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются

Территории общего пользования

Граница территории объекта культурного наследия

Береговая полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Территории комплексного развития

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию (КРТ 1)

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию (КРТ 2)

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранная зона по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Прибрежная защитная полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Придорожная полоса

Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

Глиссада снижения воздушных судов

Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям собственников инженерных коммуникаций

Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Зона санитарной охраны водовода для водоснабжения

Планируемая запретная зона вокруг войскового стрельбища Управления Росгвардии по Пермскому краю

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Месторождения подземных вод

Лицензионные участки

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Памятник

Линейные объекты капитального строительства

Линии электропередачи 110 кВ

Линии электропередачи 35 кВ

Линии электропередачи 10 кВ

Линии электропередачи 6 кВ

Магистральный нефтепровод

Магистральный газопровод

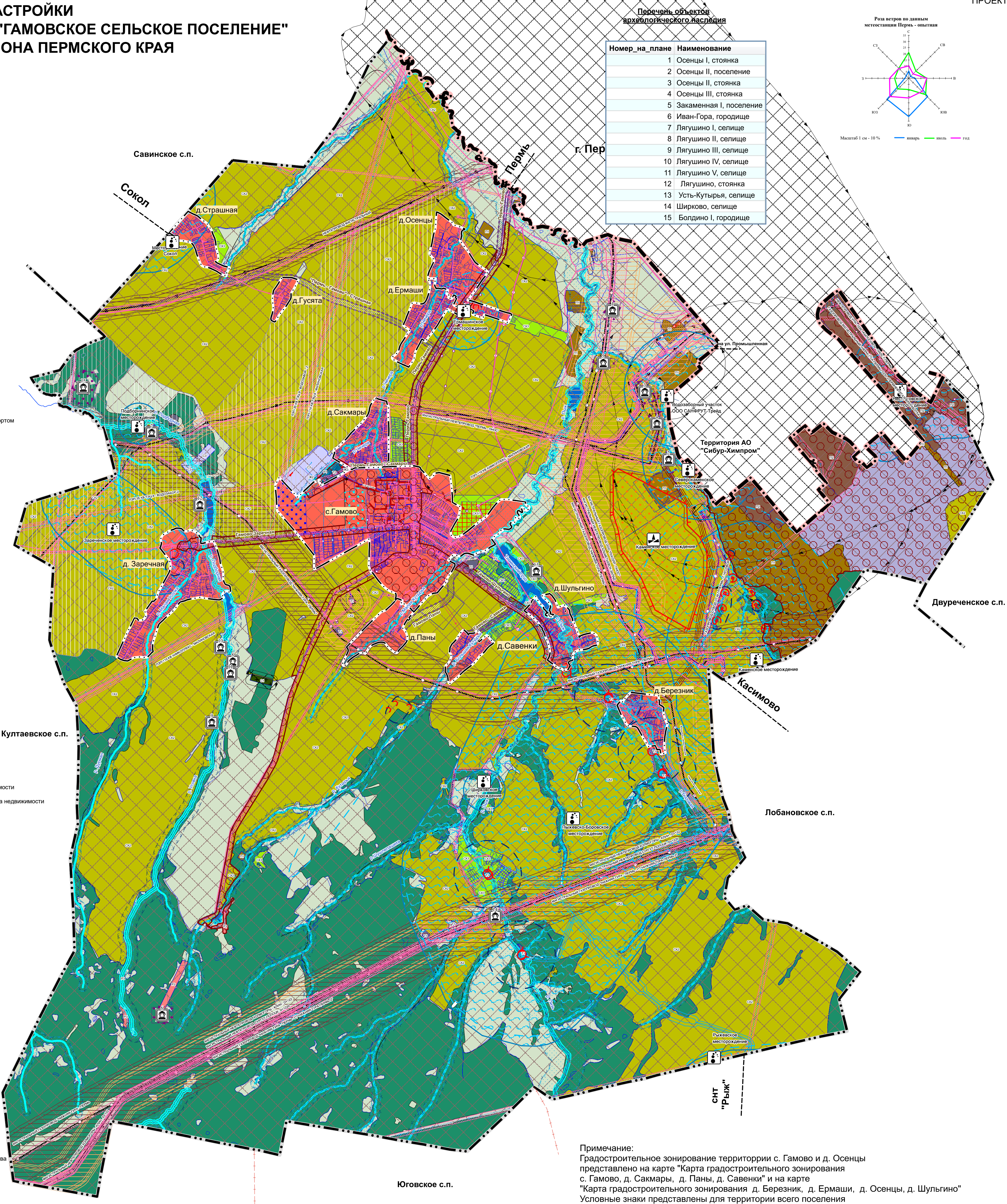
Газопровод распределительный, предназначенный для транспортировки природного газа

Водопровод

Линия связи

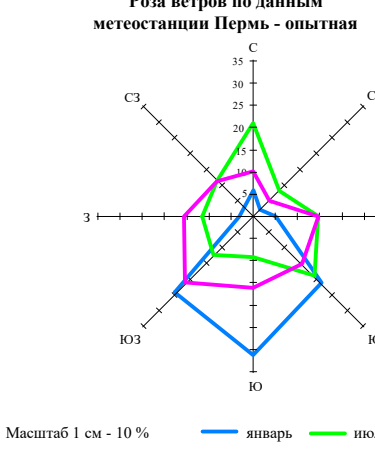
Иные позиции

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства



Перечень объектов
археологического наследия

Номер на плане	Наименование
1	Осенцы I, стоянка
2	Осенцы II, поселение
3	Осенцы II, стоянка
4	Осенцы III, стоянка
5	Закаменная I, поселение
6	Иван-Гора, городище
7	Лягушино I, селище
8	Лягушино II, селище
9	Лягушино III, селище
10	Лягушино IV, селище
11	Лягушино V, селище
12	Лягушино, стоянка
13	Усть-Кутыря, селище
14	Ширково, селище
15	Болдино I, городище



Примечание:
Градостроительное зонирование территории с. Гамово и д. Осенцы представлено на карте "Карта градостроительного зонирования с. Гамово, д. Сакмары, д. Пань, д. Савенки" и на карте "Карта градостроительного зонирования д. Берзник, д. Ермаш, д. Осенцы, д. Шульгино".
Условные знаки представлены для территории всего поселения